



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** KM. 3 RUTA 226, LOTE 4, BODEGA 4, HUSAMONTT

<b>Tipo Propiedad:</b>	Bodega
<b>Transacción:</b>	Arriendo
<b>ID:</b>	1530
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	UF
<b>Valor (UF):</b>	46
<b>Valor (\$):</b>	1.823.605
<b>Superficie:</b>	360 / 30 M2
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	2



[www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

#### Descripción:

Excelente bodega en arriendo en Parque Industrial Husamontt, bodega con 360 M2 y baño en bodega, con acceso vehicular, cortina metálica y oficina de 30 M2 con acceso desde calle, cuenta con recepción, privado, baño y kitchenette. M2 publicados son aproximados.

Valor de arriendo UF 46+ IVA, GGCC NO INCLUIDOS cercano a 80.000 pesos/mes.

**OPCIÓN DE ARRIENDO COMPLEMENTARIO:** Disponibilidad de terreno de 2.500 M2, cercados y cerrado, ideal para instalar contenedores, estacionar vehículos, u otro destino adicional. Valor arriendo del terreno 25 UF.

**Valor arriendo bodega + terreno 71 UF.**