



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Psj. El Arrecife 2034, Avenida Austral

<b>Tipo Propiedad:</b>	Casa
<b>Transacción:</b>	Venta
<b>ID:</b>	1467
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	Pesos
<b>Valor (\$):</b>	156.000.000
<b>Superficie:</b>	171 / 73 M2
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	1



#### Descripción:

Excelente vivienda familiar en perfecto estado de conservación, situado en pasaje tranquilo del sector Avenida Austral, muy cercano a colegios, supermercados y comercios varios. La propiedad se distribuye en una planta con amplio living comedor, cocina independiente, logia anexa cerrada, zona de dormitorios independiente con pasillo de distribución. Dormitorio común frente a dormitorios secundarios, ambos luminosos con armario empotrado, dormitorio principal con baño en suite y amplios armarios empotrados. Jardín trasero cimentado y jardín delantero ornamental con césped y reja de fierro con portón corredizo dando acceso a estacionamiento privado dentro de la propiedad. En frente de la vivienda se encuentra un parque infantil recreativo. Metros cuadrados publicados son aproximados.

#### Cómo Llegar:

