



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Ruta Tepual S/N, frente acceso Puerta Sur

<b>Tipo Propiedad:</b>	Terreno Industrial/Comercial
<b>Transacción:</b>	Venta
<b>ID:</b>	1168
<b>Ciudad:</b>	Puerto Montt
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	UF
<b>Valor (UF):</b>	25988.67
<b>Valor (\$):</b>	1.031.841.159
<b>Superficie:</b>	5775 / 0 M2
<b>Dormitorios:</b>	0
<b>Baños:</b>	0
<b>Estacionamientos:</b>	0



#### Descripción:

Excelente terreno situado en centro neurálgico comercial y habitacional del sector de Puerta Sur, ubicado al inicio de Ruta Tepual. Amplio paño llano de 5.775,26 m2 con factibilidad de luz, agua y alcantarillado. Ideal para cualquier tipo de construcción comercial tipo Strip Center, oficinas, grandes almacenes y otros. M2 publicados son aproximados. M2 publicados son aproximados.

Valor 4,50 UF/ M2.

#### Cómo Llegar:

