



**Dirección:** Serrano 221, Puerto Montt  
**Teléfono:** +56 65 2250707  
**Correo:** contacto@luzpropiedades.cl  
**Sitio Web:** [www.luzpropiedades.cl](http://www.luzpropiedades.cl)

**Dirección:** Salida Sur, Bodega Lote 16,Bodega A Llanquihue, Ruta 5

<b>Tipo Propiedad:</b>	Bodega
<b>Transacción:</b>	Arriendo
<b>ID:</b>	179
<b>Ciudad:</b>	Llanquihue
<b>Estado:</b>	Disponible
<b>Moneda:</b>	UF
<b>Valor (UF):</b>	65
<b>Valor (\$):</b>	2.576.833
<b>Superficie:</b>	5000 / 665 M2
<b>Dormitorios:</b>	17
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	10



#### Descripción:

Excelente bodega en arriendo de 665, 24 m2, consta de 2 cortinas automáticas (eléctricas) para carga y descarga, 2 oficinas a interior de bodega con vista a exterior. Terreno cercado con pilares de fierro y malla. Características Oficina: Oficinas 80 m2 en dos plantas. Primer piso cuenta con recepción, 1 privado, kitchenette y 2 baños (administrativo y bodega). Segundo piso cuenta con 1 sala de reunión y sala de trabajo. Valor 65 UF + IVA. GGCC NO INCLUIDOS cercano a 100.000 pesos/mes. Propiedad disponible a contar de Enero 2026.

#### Cómo Llegar:

